



Primer Paso:

Eliminación de Micro-rugosidad Por Molienda

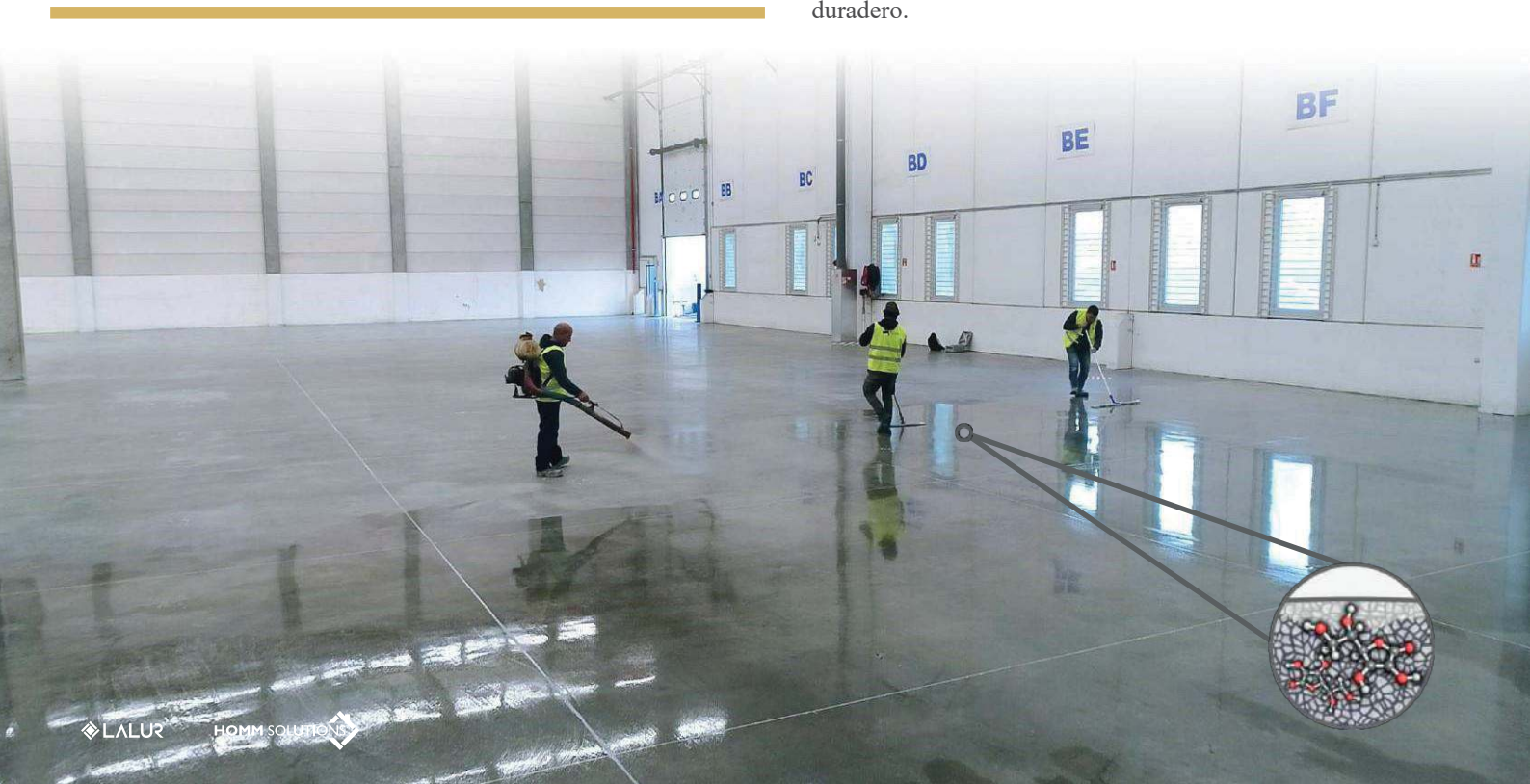
El proceso de molienda en 3 pasos elimina la capa superior del concreto. El piso se volverá más densamente a una superficie lisa donde las partículas de polvo no se asentarán. El sistema BECOSAN® tiene sus ventajas en comparación con otros sistemas de molienda tradicionales, ya que es rápido, eficiente y muy rentable.



Segundo Paso: Densificación

Con Densificador BECOSAN®

Se utiliza un impregnador de concreto de litio especial para unir las partículas de cal libre en el concreto. También creará una superficie más compacta y densa. El impregnador de litio es una solución a base de agua que está diseñada para penetrar profundamente en los poros del concreto de la superficie. Es muy diferente de otros productos similares, ya que no es un revestimiento formador de película, lo que significa que su rendimiento en pisos de concreto industrial es mucho más duradero.

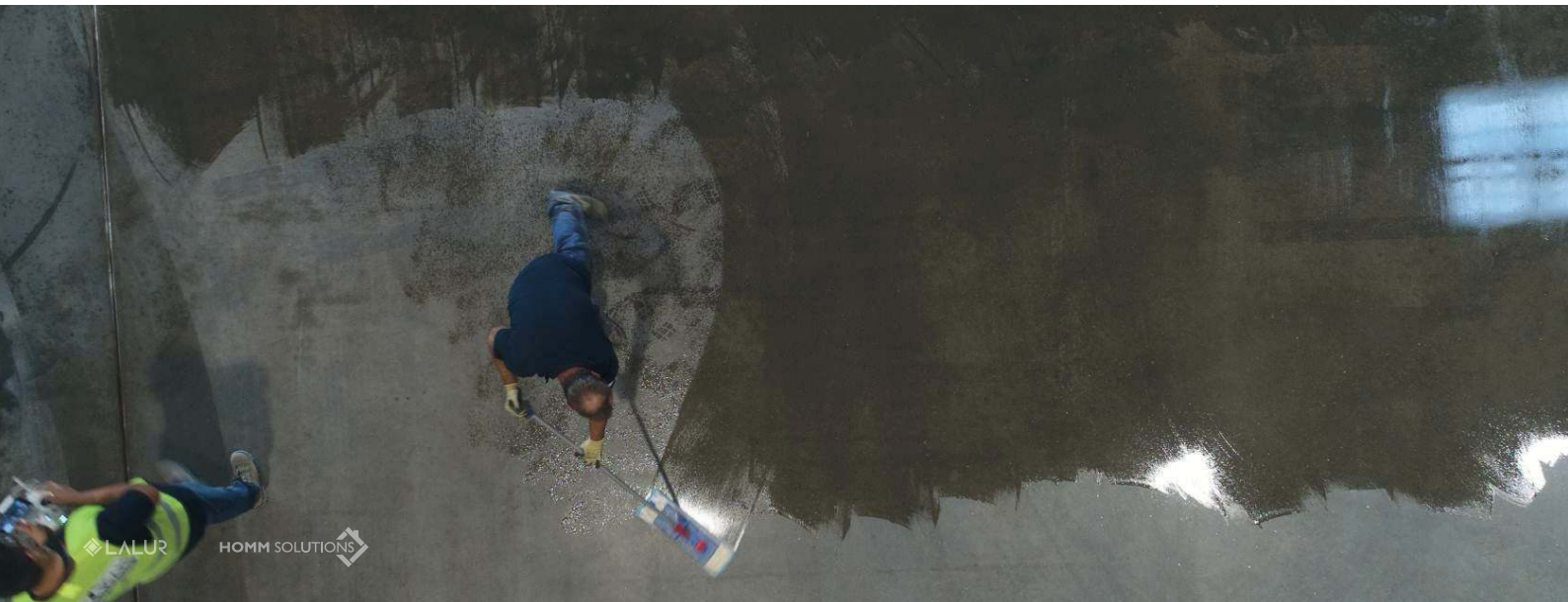


Tercer Paso:

Sellando los poros

Con Sellador Protector BECOSAN®

Este paso del proceso es la aplicación del sellador protector. Es un producto químico a base de agua que penetra en la superficie del concreto. Este tratamiento no es un revestimiento formador de película y protegerá los pisos de concreto industrial durante un período prolongado de tiempo.



Cuarto Paso: **Pulido**

Hasta Final Deseado



Semi- Brillante

El proceso de 4 pasos crea un acabado semibrillante. El piso será liso, resistente a la abrasión, a prueba de polvo y fácil de limpiar. La superficie está protegida. Contra el agua, aceite o manchas de grasa.

Alto-Brillo

El proceso de 6 pasos crea un piso de concreto de alto brillo. La superficie será extremadamente dura, resistente a la abrasión, a prueba de polvo y fácil de limpiar. El piso de concreto estará protegido contra las manchas de agua, aceite o grasa. Los costes de mantenimiento se reducen al mínimo. El piso será altamente reflectivo y dará como resultado ahorros de energía significativos, ya que se reducirá la iluminación y las emisiones de CO2 en los edificios.

Mate-plus

El proceso de 3 pasos crea una superficie mate. Acabado ideal para clientes que no quieren un piso brillante. La superficie tratada es resistente al polvo y resistente a la abrasión. La absorción de agua, aceite y grasa se minimiza.

02 | Certificaciones

Nuestras certificaciones y estándares
son sus garantías

Sistema de Gestión de la Calidad

ISO 9001:2015

ISO 9001 ayuda a las organizaciones a garantizar que sus clientes reciban constantemente productos y servicios de alta calidad.



Gestión de la Seguridad Alimentaria

HACCP

Análisis de Riesgo y Puntos Críticos de Control.



Resistencia a la Abrasión

BS EN 13892 - 4:2002

Métodos de ensayo para materiales de solera. Determinación de la resistencia al desgaste-BCA.



Absorción de Agua

DIN 52617

DIN EN ISO 15148

Determinación del coeficiente de absorción de agua de los materiales de construcción.

Desempeño higiénico de materiales de construcción.



Declaración de Rendimiento

CE Mark

Normas de salud, seguridad y protección del medio ambiente para productos vendidos dentro del Espacio Económico Europeo.



03 |

Beneficios

LALUR

HOMM SOLUTIONS



Aumentado

Resistencia a
la Abrasión

Inferior

Absorción
de líquidos

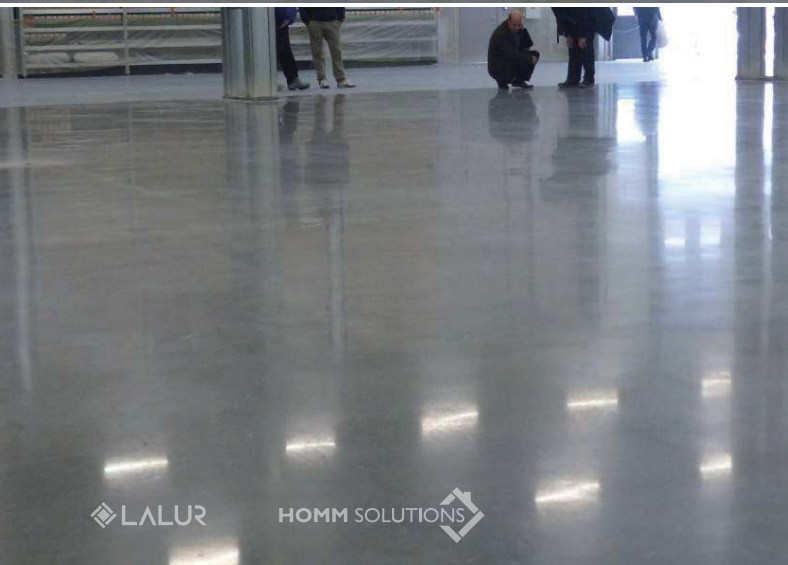
A prueba de
polvo

Pisos de
Concreto

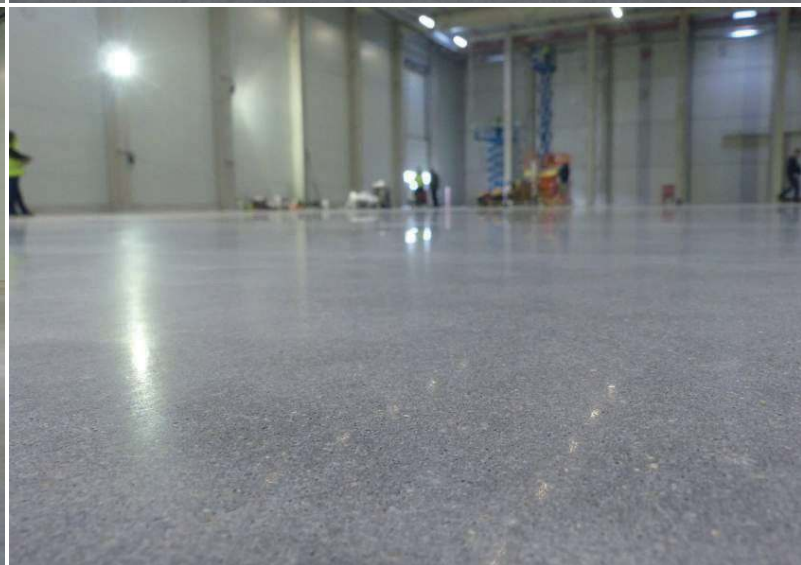
Respetuoso del Medio
Ambiente

Proceso de
Instalación













Centro Logístico IBS

IBS es un proveedor de logística integrada con soluciones innovadoras para toda la cadena de suministro, desde la logística de adquisiciones hasta la gestión de pedidos.

Incluyendo la facturación, el almacenamiento específico del producto, la distribución, el comercio minorista y los clientes finales a escala global. Operan un centro de distribución global en Heek, Alemania, que cubre 15,000m² con 20,000 bahías de almacenamiento.



Problema

IBS estaba expandiendo su exitosa operación en Heek y necesitaba 7,000 m² de pisos de concreto nuevos. Al igual que cualquier otra operación de almacenamiento ocupado, el piso sufrirá de un tráfico muy pesado de carretillas elevadoras que dejará muchas marcas de neumáticos, marcas y marcas.

IBS quería que el nuevo piso fuera muy duradero, fácil de limpiar y con costos de mantenimiento muy bajos.



Solución

Tratamiento BECOSAN®

Trabajando con uno de nuestros socios en Alemania, se colocó el nuevo piso de concreto. Después de un período de curado de 30 días, toda la rugosidad micro se eliminó de la superficie del concreto dejando un acabado de alto brillo. Luego se trató el piso con BECOSAN® Densifier, que aumentó significativamente la dureza de la superficie. La etapa final fue un tratamiento integral con BECOSAN® Protective Sealer.



Resultado

Testimonios

Le preguntamos a IBS Book Services qué pensaban del resultado final. Dijeron, "debido a la alta resistencia a la abrasión, apenas tenemos arañazos y la superficie libre de polvo es muy fácil de limpiar. Utilizamos mucho menos agente de limpieza que en otros almacenes. Con los recubrimientos epóxicos, después de algunos años, la superficie comienza a pelarse o escamarse. Esto no es un problema en esta superficie ”.

Amazon Fresh

Uno de los mayores éxitos de la era de Internet es Amazon, la tienda en línea. Su nuevo servicio, Prime Now, ofrece entrega en dos horas para una amplia gama de productos, incluidos alimentos frescos, en muchas ciudades importantes de todo el mundo, desde Nueva Delhi hasta Nueva York. La inversión que se está realizando.

Por Amazon, esto es enorme y la velocidad de expansión es impresionante, con nuevas ciudades que se agregan todo el tiempo. ¡Una de esas nuevas ciudades es Madrid, donde la entrega en dos horas es gratuita o puede obtener el producto súper rápido, en una hora, por 5,90 €! Amazon Prime Now en Madrid comenzó en julio de 2016, pero la rápida utilización de los servicios hizo que la demanda de espacio adicional en el almacén fuera alta.



Problema

Amazon ha alquilado un espacio de depósito cerca de la ciudad, pero el piso no era de una calidad suficientemente alta para sus necesidades. El piso tenía casi 20 años, se desmoronaba y tenía mucho polvo. Dada la amplia gama de productos que se almacenan; Alimentos, bebidas, equipos deportivos, juguetes, aparatos electrónicos y ropa, el piso debía ser resistente a la abrasión, a prueba de polvo y fácil de limpiar.



amazonfresh

Solución

BECOSAN®

Trabajando con uno de nuestros socios en España, el piso de concreto se trituró con discos BECOSAN® con diamante duro para eliminar toda la rugosidad de la superficie, dejando un acabado de alto brillo. Luego se trató el piso con BECOSAN® Densifier que aumentó significativamente la dureza de la superficie. La etapa final fue un tratamiento integral con BECOSAN® Protective Sealer.

Resultado

Calidad Garantizada

La superficie ha demostrado ser una revelación para los propietarios del edificio que desean que otros almacenes reciban el mismo tratamiento.



Centro de Manufactura

Frutas Montosa se formó en 1982 y se especializa en la recolección, almacenamiento, procesamiento y distribución de cultivos frutales de alto valor, incluyendo aguacates y mangos. Además de la fruta en sí, Montosa produce una serie de subproductos como guacamole y salsas de mango. En 2016

Montosa distribuyó 25,000 toneladas de aguacate, más de la mitad de la producción de la provincia de Málaga en España. 2017 fue un año récord con 36,000 toneladas de fruta distribuida y los ingresos superaron los 120,000,000 €. Frutas Montosa tiene una instalación de 76,000m² al este de Málaga.



Problema

Debido a que Montosa trata con productos alimenticios en un estado no protegido, la higiene es primordial y el polvo no puede ser tolerado. En el pasado, los pisos de concreto se recubrían con una resina epoxi para mantener un ambiente higiénico, pero estos revestimientos tenían dos problemas principales.

Por un lado, el revestimiento se descascarará y formará escamas, dejando el concreto al descubierto en lugares que permitirían que el piso se pulverice y sería problemático, ya que las reparaciones necesarias se realizarían, lo que cerraría las instalaciones. En segundo lugar, el piso sería difícil de limpiar, lo que para una empresa de producción de alimentos no se podía tolerar.



Solución

Restauración de Pisos

El sistema BECOSAN® no tiene tales inconvenientes. No se utilizan productos químicos tóxicos (de hecho, los productos químicos utilizados cumplen con las normas de seguridad HACCP para uso en alimentos industria) y la preparación del piso con BECOSAN® puede continuar junto con la función normal del edificio.

Además, el piso no se deteriora con el tiempo y puede seguir utilizándose durante muchos años.



Resultado

Piso a Prueba de Polvo

Frutas Montosa está encantada con el sistema BECOSAN®. Desde que terminamos nuestros 1,500m² originales, hemos completado otros 8,500m². Y esperamos continuar la conversión de pisos de epoxi al sistema BECOSAN® en Frutas Montosa.



DHL Express

DHL Express es una división de la compañía de logística alemana Deutsche Post DHL que proporciona servicios de mensajería internacional, paquetería y correo urgente. Deutsche Post DHL es la compañía de logística más grande del mundo que opera en todo el mundo, especialmente en el transporte marítimo y aéreo.



Problema

DHL era propietario de un gran almacén en Didcot, Oxfordshire en el Reino Unido. El piso mide unos 18.000m². Durante 20 años, el almacén había estado bajo un uso intensivo con una gran empresa de logística. Hace 10 años, el almacén fue arrendado por una importante cadena de supermercados del Reino Unido, ASDA. En consecuencia, el suelo estaba en mal estado. DHL decidió vender el almacén a una compañía farmacéutica. El comprador estableció como condición previa de la venta que el piso se elevaría a un nivel muy alto.



Solución

Concreto Pulido

Trabajando con uno de nuestros socios en el Reino Unido, el piso de concreto se trituró con sémola Becosan de diamante progresivamente más finas (grados 50, 100 y luego 200) para eliminar toda la micro rugosidad de la superficie.

Luego se trató el piso con Becosan Densifier para aumentar significativamente la dureza de la superficie.

Luego, el aplicador BECOSAN® comenzó una nueva ronda de esmerilado con granos más finos Becosan 400, 1000 y 3000 para llevar el piso a un acabado de alto brillo.

La etapa final fue un tratamiento integral con Becosan Protective Sealer.

Resultado

Piso Listo para cualquier uso

Hablamos con Justin Lemm, Gerente de Proyecto para el Proyecto DHL. Nos dijo: "El sistema Becosan cumple perfectamente con los requisitos de las operaciones comerciales, aumentando la dureza del piso y facilitando su limpieza".

"El sistema nos permite obtener una superficie muy resistente al deterioro, especialmente en industrias con tráfico pesado y de alta intensidad en múltiples direcciones".

